

*Nicht zur Veröffentlichung oder Weitergabe in den USA, Australien, Kanada oder Japan bzw. in einem anderen Rechtsraum, in dem die Veröffentlichung oder Weitergabe rechtswidrig wäre.*



# Pressemitteilung

## TLG IMMOBILIEN in EPRA Index-Serien aufgenommen

**Berlin, 29. Oktober 2014** – Der Indexanbieter FTSE, die European Public Real Estate Association (EPRA) und die National Association of Real Estate Investment Trusts (NAREIT) haben entschieden, die TLG IMMOBILIEN AG ("TLG") im Wege eines Fast Entry bereits mit Wirkung zum 31. Oktober 2014 in acht Aktienindizes der FTSE EPRA/NAREIT Global Real Estate Index Series aufzunehmen.

Zu den acht Indizes, in die die TLG aufgenommen wird, gehören neben dem EPRA/NAREIT Global Index, dem EPRA Europe Index, dem EPRA EURO Zone Index und dem EPRA/NAREIT Germany Index weitere vier Indizes der Index-Serie. „Wir freuen uns sehr über diese schnelle Indexaufnahme so kurz nach unserem Listing an der Frankfurter Börse“, sagt Niclas Karoff, Mitglied des Vorstands der TLG IMMOBILIEN. „Diese Indizes zählen zu den weltweit bedeutendsten Immobilienaktien-Indizes und sind wichtige Benchmarks für internationale institutionelle Investoren“, erklärt Vorstandskollege Peter Finkbeiner.

### Kontakt

Christoph Wilhelm

Corporate Communications

Tel.: +49 30 2470 6355

Email: christoph.wilhelm@tlg.de

Sven Annutsch

Investor Relations

Tel.: +49 30 2470 6089

Email: sven.annutsch@tlg.de

### Über die TLG Immobilien AG

Die TLG IMMOBILIEN ist ein führendes Unternehmen für Gewerbeimmobilien in Berlin und Ostdeutschland und steht seit über 20 Jahren für Immobilienkompetenz. Die TLG IMMOBILIEN erzielt stabile Mieteinnahmen, verfügt über einen niedrigen Leerstand und eine sehr gute Gebäudesubstanz sowie hohe Marktexpertise durch ihre Mitarbeiter vor Ort. Als aktiver

*Nicht zur Veröffentlichung oder Weitergabe in den USA, Australien, Kanada oder Japan bzw. in einem anderen Rechtsraum, in dem die Veröffentlichung oder Weitergabe rechtswidrig wäre.*

Portfoliomanager ist die TLG IMMOBILIEN ein Gewerbeimmobilienspezialist für Büro- und Einzelhandelsimmobilien: Sie verwaltet in ihrem hochwertigen Bestand schwerpunktmäßig Büroimmobilien in Berlin und weiteren regionalen Wirtschaftszentren in Ostdeutschland sowie ein regional diversifiziertes Portfolio an Einzelhandelsimmobilien in hoch frequentierten Mikrolagen. Darüber hinaus zählen insgesamt fünf Hotels in Berlin, Dresden und Rostock zu ihrem Portfolio. Die Objekte in dem Portfolio der TLG IMMOBILIEN zeichnen sich durch gute und sehr gute Lagen und langfristige Miet- bzw. Pachtverträge aus.

## **Disclaimer**

*Diese Veröffentlichung stellt weder ein Angebot zum Verkauf noch eine Aufforderung zum Kauf von Wertpapieren dar. Die Wertpapiere sind bereits verkauft worden.*

*Diese Materialien dürfen nicht mittelbar oder unmittelbar in den Vereinigten Staaten, Kanada, Australien oder Japan veröffentlicht, verteilt oder dorthin übermittelt werden. Diese Materialien stellen weder ein Angebot zum Kauf von Wertpapieren noch eine Aufforderung zur Abgabe eines Angebots zum Kauf von Wertpapieren der TLG Immobilien AG (die „Gesellschaft“) in den Vereinigten Staaten, Deutschland oder anderen Staaten dar. Die Wertpapiere der Gesellschaft dürfen in den Vereinigten Staaten nur nach vorheriger Registrierung oder ohne vorherige Registrierung nur aufgrund einer Ausnahmeregelung von dem Registrierungserfordernis nach den Vorschriften des US Securities Act von 1933 in der geltenden Fassung („Securities Act“) verkauft oder zum Verkauf angeboten werden. Die Wertpapiere der Gesellschaft sind nicht und werden weder nach dem Securities Act noch den Wertpapiergesetzen von Australien, Kanada oder Japan registriert.*

*In dem Vereinigten Königreich wird dieses Dokument nur verteilt und es richtet sich nur an Personen, die (i) professionelle Anleger sind und unter Artikel 19(5) des Financial Services and Markets Act 2000 (Financial Promotion) Order 2005 in der geltenden Fassung (die „Verordnung“) fallen oder (ii) Personen sind, die unter Artikel 49(2)(a) to (d) der Verordnung fallen („high net worth companies“, „unincorporated associations“ etc.) (wobei diese Personen zusammen als „Relevante Personen“ bezeichnet werden). Dieses Dokument richtet sich nur an Relevante Personen und auf Basis dieses Dokuments dürfen Personen nicht handeln und nicht vertrauen, die keine Relevante Personen sind. Jede Investition oder jede Investitionstätigkeit, auf die sich dieses Dokument bezieht, steht nur den Relevanten Personen offen und wird nur mit Relevanten Personen eingegangen.*

*Stabilisierung/Verordnung (EG) 2273/2003 / Deutsches Recht und FSA.*